



KÁROLY CSABA

9023 Győr, Szabolcska M. u. 9. II/9.

e-mail: csabakaroly84@gmail.com

tel: 06/30-4311568

okl. építőmérnök

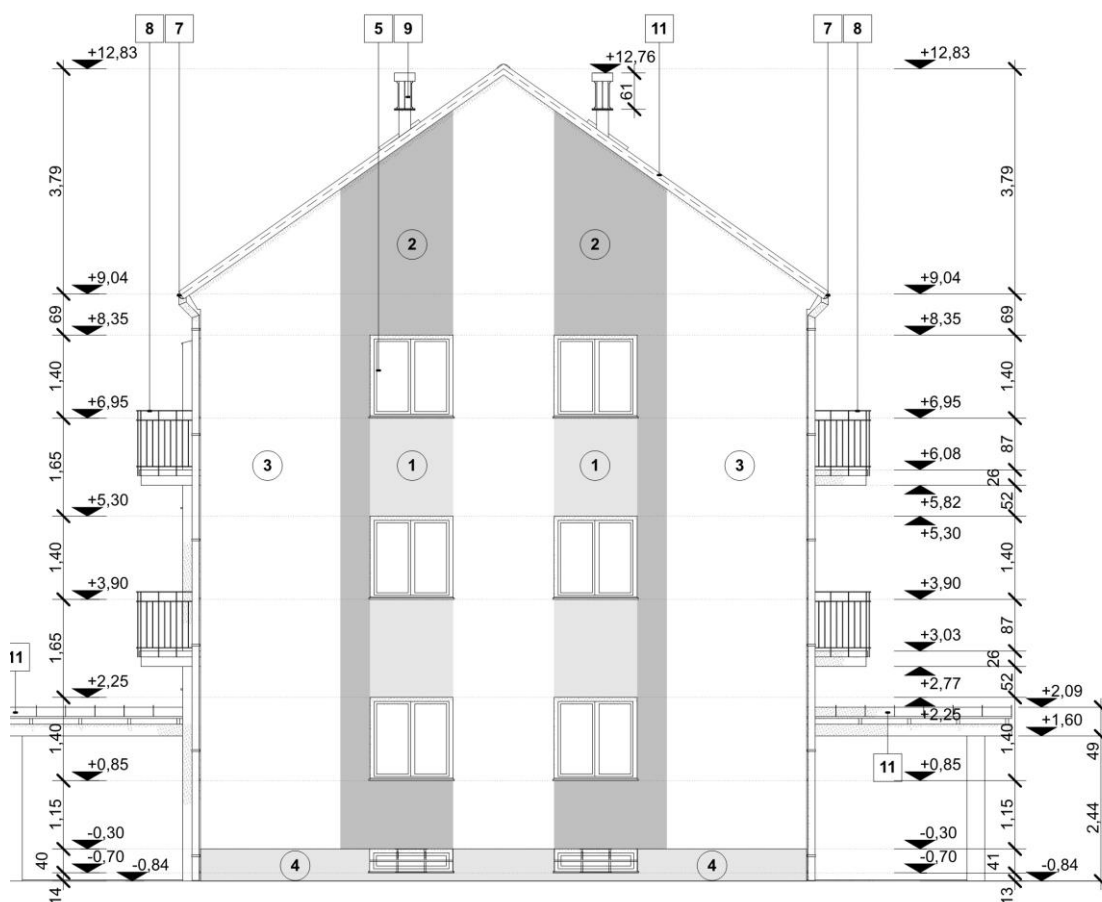
T-08-1280

TARTÓSZERKEZETI DOKUMENTÁCIÓ

a

2840 Oroszlány, Petőfi udvar 6-7. hrsz.: 597/38 számú ingatlanon lévő

BÉRLAKÁSOK FELÚJÍTÁSÁHOZ



Építtető: **Oroszlány Város Önkormányzata**
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc u. 78.

Felelős statikus tervező: **Károly Csaba** okl. építőmérnök
9023 Győr, Szabolcska M. u. 9. II/9.
T-08-1280

Készült: 2016.05.



KÁROLY CSABA

9023 Győr, Szabolcska M. u. 9. II/9.

e-mail: csabakaroly84@gmail.com

tel: 06/30-4311568

okl. építőmérnök

T-08-1280

STATIKAI MŰSZAKI LEÍRÁS

Tárgy: **BÉRLAKÁSOK FELÚJÍTÁSA**

Építés helye: 2840 Oroszlány, Petőfi udvar 6-7. hrsz.: 597/38

Építtető: **Oroszlány Város Önkormányzata**
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc u. 78.

Statikus tervező: **Károly Csaba** okl. építőmérnök
9023 Győr, Szabolcska M. u. 9. II/9.
Kamarai nyilvántartási szám: **T-08-1280**

I. Általános ismertetés

Építtető Oroszlány, Petőfi udvar 6-7. számú ingatlanon lévő bérlakásokat kívánja felújítani. Az épület állaga leromlott, jelenleg lakatlan. A nyílászárók burkolatok, szaniterek részben elbontásra kerültek, részben károsodottak. A fő tartószerkezeti elemek elfogadható állapotúak. A felújítás során az épület új héjazatot kap, nyílászárói burkolatai kicserélésre kerülnek.

II. Műszaki leírás

A felújítás tartószerkezeti szempontból fontos része a héjazat cseréje és a zárófödém szigetelése. A tetőszerkezet szaruzata vasbeton gerendákból készült 1,0 m osztással. Statikai váza 2 csuklós tartó. A felújítás során a régi palatető és a lécezés, ellenlécezés ebontásra kerül. Az új ellenléc a gerendán körbe futó és lécnél rögzített Hilti szalaggal biztosítható. A palatető betoncserépre történő cseréje cca. 10 % tehernövekedést jelent. A gerenda a megnövekedett terhet képes hordani amennyiben alsó hosszvasai legalább 2 Ø 10, vagy 3 Ø 8 vasból készültek. A zárófödémről a salakfeltöltés egy része elbontásra kerül. helyette estrich épül. Az eltávolított salakfeltöltés helyett maximum 70% beton beépítése esetén a teher nem növekedik. Így 10 cm feltöltésnél max. 6-7 cm. aljzatbeton építhető.

Győr, 2015.05.10

Károly Csaba

Okleveles építőmérnök

9023 Győr, Szabolcska M. u. 9. II/9.

T-08-1280